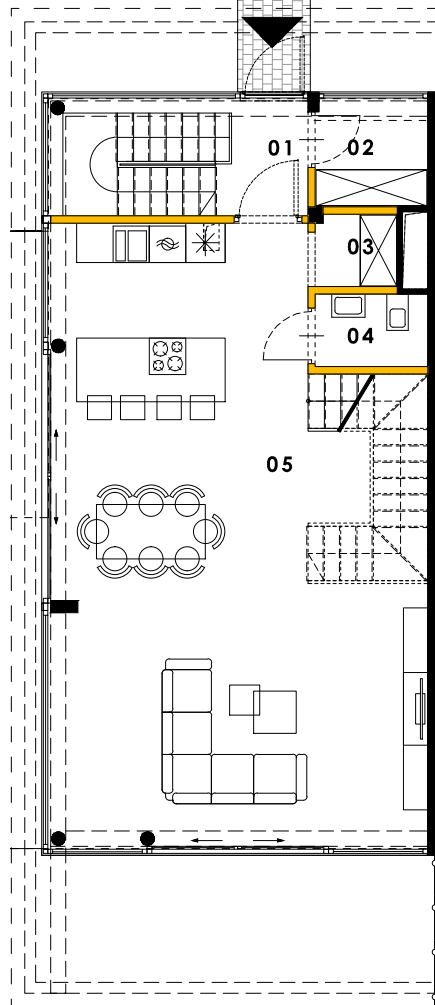
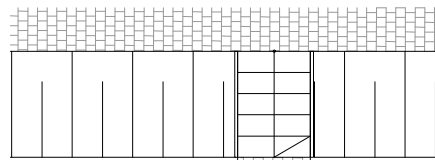
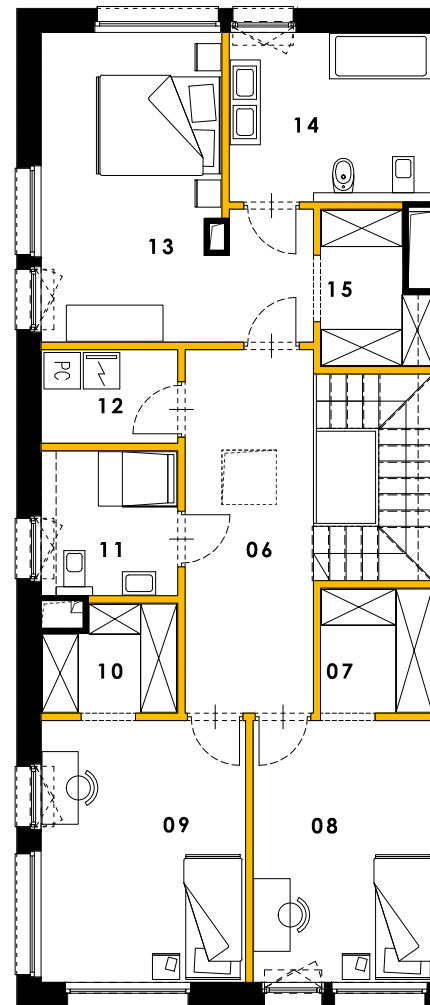


**GARAŻ
PODZIEMNY**



PARTER

0m 1m 2m 3m 4m 5m



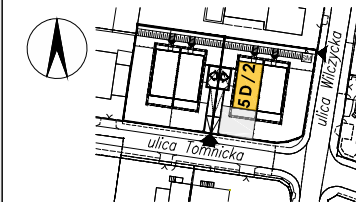
I PIĘTRO

TOMNICKA

Stare Włochy



SYTUACJA



LEGENDA

- ŚCIANA DZIAŁOWA Z MOŻLIWOŚCIĄ DEMONTAŻU
- ŚCIANA TRWAŁA, BRAK MOŻLIWOŚCI DEMONTAŻU

NR LOKALU 5D/2

ILOŚĆ POKOI 4

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 157,17 m²

PARTER	
01 - WIATROLAP	4,54 m ²
02 - GARDEROBA	3,16 m ²
03 - SPIŻARNIA	1,54 m ²
04 - WC	2,14 m ²
05 - SALON + ANEKS	55,54 m ²

I PIĘTRO	
06 - KOMUNIKACJA	15,85 m ²
07 - GARDEROBA	3,73 m ²
08 - POKÓJ	12,69 m ²
09 - POKÓJ	14,41 m ²
10 - GARDEROBA	3,60 m ²
11 - ŁAZIENKA	5,29 m ²
12 - POM. GOSPODARCZE	3,39 m ²
13 - POKÓJ	18,04 m ²
14 - ŁAZIENKA	9,25 m ²
15 - GARDEROBA	4,00 m ²

CZĘŚCI WSPÓLNE DO WYŁĄCZNEGO UŻYTKOWANIA	
G - GARAŻ (2 MIEJSCA POSTOJOWE NR 03,04)	124,25 m ²
KL - KOMÓRKA LOKATORSKA	6,67 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI:	7,62 m ²
POWIERZCHNIA OGRÓDKA:	ok.94,00 m ²



BIURO SPEDAŻY

ul. Aleje Jerozolimskie 181B / 5 piętro

02-222 Warszawa

www.place-invest.com

biuro@place-invest.com

nr telefonu: +48 732 554 554

UWAGA:

- WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP, PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM, MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE PRAC BUDOWLANYCH.
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DN. 25.04.2012R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U.Z 2012R. POZ.462 Z POŹN. ZM.) ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07 T.J.: POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
- PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

AUTOR PROJEKTU : OTOTO SP. Z O.O.